

A LOUER - QUATRE CHAMBRES INDIVIDUELLES DANS GRAND APPT DE 6 PIÈCES

Chemin de Beau-Val 26 | 1012 Lausanne | Référence : 6326597

CHF 1'050.-/mois + ch.

MALOMA
COURTAGE ET GESTION IMMOBILIÈRE

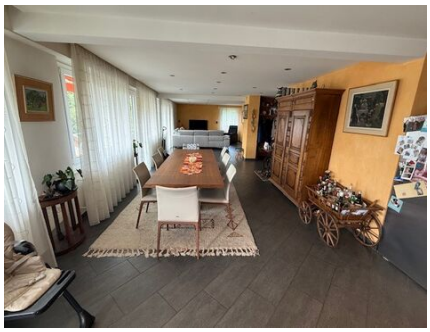
TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	6
Grandes images	8

A LOUER - QUATRE CHAMBRES INDIVIDUELLES DANS GRAND APPT DE 6 PIÈCES

CH-1012 Lausanne | Chemin de Beau-Val 26 | **CHF 1'050.-/mois + ch.**







Nous avons l'avantage de vous proposer, idéalement situées dans le prisé quartier de Chailly-sur-Lausanne, quatre chambres à coucher individuelles, selon modalités inscrites sur le document publié.

Dans le forfait de charges demandé, les prestations inclues dans ce dernier sont ;

- Chauffage
- Eau (froide et chaude)
- Electricité
- Abonnement Wifi
- Service de nettoyage des zones communes 2x/mois
- Un garage-box électrique avec possibilité de stationnement devant également.

En cas d'intérêt, prière de prendre contact avec Madame D'Agostino pour l'organisation d'une visite des lieux : 079 720 09 10

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6326597**

Type: **Chambre dans une colocation**

Disponibilité: **15.12.2026**

Pièces: **6**

Chambres: **4**

Situé au: **5ème étage**

Surface habitable: **190 m²**

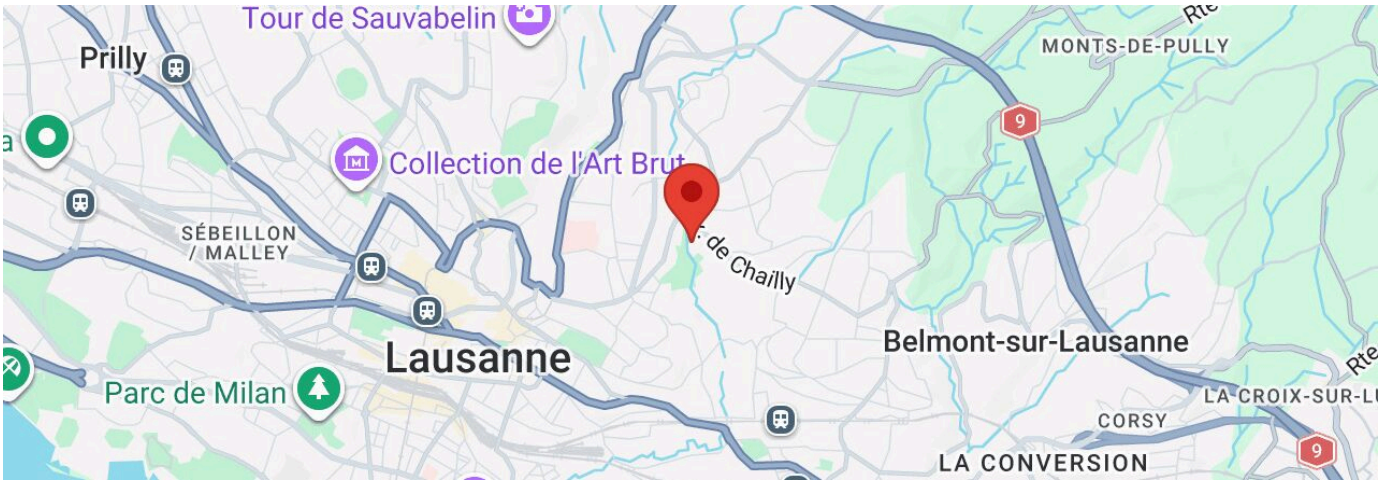
Charges: **CHF 200.-/mois (Forfait)**

CONTACT VISITE

Locataire actuel
Madame Marisa D'Agostino
Mobile : 079 720 09 10

SITUATION

CH-1012 Lausanne | Chemin de Beau-Val 26 | **CHF 1'050.-/mois + ch.**



Transports publics	141 m	13 min.	11 min.	3 min.
Commerces	158 m	8 min.	8 min.	2 min.
Restaurants	118 m	7 min.	7 min.	2 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1012 Lausanne | Chemin de Beau-Val 26 | **CHF 1'050.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**15.12.2026**	Chambres	**4**
Type	**Chambre dans une colocation**	Situé au	**5ème étage**
Référence	**6326597**	Charges	**CHF 200.-/mois (Forfait)**
Pièces	**6**	Surface habitable	**190 m²**

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Parc
- Rivière
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Arrêt de bus
- Métro
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Hôpital / Clinique

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Réduit

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Box
- Cuisine ouverte
- Salle de bain commune
- WC séparés
- Cave
- Réduit
- Meublé
- Accès au chauffage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques à induction
- Four
- Four à vapeur
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Machine à café encastrée
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Buanderie privée
- Baignoire
- Douche
- Téléphone
- Téléréseau
- WiFi
- Fibre optique
- Connexion Internet

- Stores électriques
- Digicode
- Porte de garage électrique
- Alarme

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Favorable
- Toute la journée

VUE

- Dégagée
- Rivière
- Forêt

PHOTO(S)















